

-----COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE-----

----- (Provincia di Forlì-Cesena) -----

SCHEMA DI CONTRATTO

Rep. n. _____

**OGGETTO: LAVORI DI “ MANUTENZIONE STRAORDINARIA DISCARICA CA’
ANTONIOLI “– VIA SELBELLE III^ . APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO(PAA 2011-2013).-----**

Importo per lavori soggetto al ribasso d'asta: _____

Importo oneri sicurezza non soggetti al ribasso d'asta: _____

L'anno **Duemilaundici**, il giorno ____ del mese di _____ alle ore
__:__ presso la Residenza Comunale, Piazza Borghesi n. 9, con la
presente scrittura privata;-----

-----TRA-----

ING. DANIELE CAPITANI, nato a Rimini il 13.06.1973 e domiciliato per la
carica in piazza Borghesi n°9, il quale agisce esclusivamente nel nome e
nell’interesse del COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE – Codice
fiscale 81000190405 e Partita I.V.A. n.00664470408 – in qualità di
Responsabile del Settore III° - Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi
Pianificazione Territoriale e Ambiente, ai sensi dell’art.107 del D.Lgs.
18/8/2000, n.267, nonché in virtù di nomina a Responsabile del Settore
III° con provvedimento sindacale n. 1098 del 15.01.2011;-----

-----E-----

_____, nato a _____ (__) il __.__.__, C.F.
_____, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse
dell'Impresa _____, con sede a _____ (____), Codice
Fiscale _____, nella sua veste di Legale Rappresentante.

-----PREMESSO-----

Che con Delibera di Giunta Comunale n. __, in data __. __. ____, venne approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dell'importo complessivo di € _____ di cui € _____ a base d'asta, per lavori a misura, oltre oneri per la sicurezza pari ad € _____ non soggetti a ribasso d'asta;-----

Che i lavori suddetti risultano finanziati mediante fondi propri e mediante contributo del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;-----

Che con Determina n. __/C del __. __. ____, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa _____, con sede in _____, _____ - _____ (__) - Codice Fiscale _____, con il ribasso del __, __% e quindi per un importo netto di € __. __. __ per lavori a misura a cui vanno sommati gli oneri di sicurezza di € per un totale di € __. __. __;-----

-----DATO ATTO-----

Che sono stati eseguiti i controlli sulle dichiarazioni sostitutive dalle quali risulta l'assenza delle cause di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione e l'iscrizione alla C.C.I.A.A.;-----

Che è stata presentata attestazione SOA emessa da _____ n. _____ aut. n. __ del __/__/__, attestazione n. __/__/__ con scadenza quinquennale il __/__/__ per le categorie _____, rispettivamente in Classe _____;---

-----CONSIDERATO-----

Che essendo intenzione delle parti procedere alla stipula del contratto
che regoli l'avvenuto appalto, di comune accordo,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART.1) - La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del
presente contratto.-----

ART.2) - Il Comune di Savignano sul Rubicone, rappresentato dall'ing.
DANIELE CAPITANI, Responsabile del Settore III° - Lavori Pubblici,
Servizi Manutentivi, Pianificazione Territoriale e Ambiente concede in
appalto all'Impresa _____, con sede in
_____ - _____ (___) che, a mezzo del legale
rappresentante, accetta, i **LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DISCARICA CA' ANTONIOLI “- VIA SELBELLE III^**, per un importo di €
_____ a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € _____
per un totale complessivo di € _____ oltre all' I.V.A. in base ai
prezzi unitari di cui all'elenco prezzi posto a base di gara ufficiosa
opportunamente scontato in base all'offerta della Ditta di cui sopra
presentata in sede di offerta cui le parti fanno riferimento, anche se non
materialmente allegata al presente atto. Il contratto è stipulato a misura
ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006.-----

ART.3) - L'appaltatore suddetto si impegna ad eseguire i lavori con
l'osservanza piena ed incondizionata di tutti i patti e condizioni risultanti
dal Capitolato Speciale di Appalto, oltre che dagli elaborati progettuali,
non materialmente allegati al contratto ma di cui la Ditta dichiara di
avere presa piena ed esatta conoscenza ed in tal senso siglati;-----

ART.4) - Le parti convengono che:-----

Non si procederà a pagamenti in acconto. Il pagamento delle opere avverrà a seguito dell'emissione di un unico stato d'avanzamento così come disposto dall'art.21 del C.S.A.-----

Il conto finale dei lavori verrà compilato entro 30 giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; redatto il verbale di ultimazione, è accertata e predisposta la liquidazione dell'ultima rata di acconto qualunque sia l'ammontare della somma;-----

La rata a saldo, verrà liquidata 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione, come previsto all'art.205, comma 2, del Regolamento. Il pagamento della rata di saldo sarà disposto previa garanzia fidejussoria ai sensi dell'art.141 del D.Lgs. n.163/2006 con validità ed efficacia non inferiore a 32 mesi dalla data di ultimazione dei lavori e potrà essere presentata, a scelta dell'Appaltatore, mediante adeguamento dell'importo garantito o altra estensione avente gli stessi effetti giuridici della garanzia fidejussoria già depositata a titolo di cauzione definitiva al momento della sottoscrizione del contratto.-----

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del c.c. l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorchè riconoscibili, purchè denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.-----

ART.5) - Il tempo utile per la esecuzione dei lavori viene fissato in giorni naturali, consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

La penale pecuniaria di cui all'art. 16 del Capitolato Speciale di Appalto è stabilita nella misura di € _____ per ogni giorno naturale, consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.-----

ART.6) - L'appaltatore dichiara di essere perfettamente a conoscenza delle conseguenze dell'eventuale ricorso a subappalti non autorizzati previste dall'art. 118 del D. Lgs. 163/06.-----

ART.7) - Il piano di sicurezza e coordinamento è messo a disposizione da parte della Stazione Appaltante. Il Direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori. L'appaltatore ha consegnato al Responsabile del Settore III° - Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, Pianificazione Territoriale e Ambiente il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'art. 37 del Capitolato Speciale di Appalto.-----

ART.8) - L'appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Comune di Savignano sul Rubicone ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Impresa e degli Organismi tecnici e amministrativi.-----

In particolare, prima dell'ultimazione dei lavori, dovrà dichiarare se sono intervenute o meno variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato prima della stipula del presente contratto, ai sensi dell'art.2 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11.5.91 n. 187.-----

ART.9) - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.-----

L'appaltatore e, per suo tramite, i subappaltatori, si obbligano a trasmettere al Comune di Savignano sul Rubicone, prima dell'inizio dei

lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del Piano Operativo di Sicurezza. L'appaltatore e, per suo tramite, le Imprese subappaltatrici, sono tenute a trasmettere periodicamente al Comune copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.-----

Art.10) – Non è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'art.133, comma 2 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e non si applica il primo comma dell'art.1664 del Codice Civile, fatto salvo quanto previsto dall'art.133, commi dal 4 all'8 del D.Lgs 163 del 12/04/2006.-----

ART.11) – Per le controversie si richiama integralmente l'art. 43 del Capitolato Speciale di Appalto.-----

ART.12) – Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'art.117, comma 4, del D.P.R. 21/12/1999 n.554 e artt.134, 135, 136 del D.Lgs 163/2006.-----

ART.13) – Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art.118, comma 1 del D.Lgs 163 del 12/04/2006.-----

ART.14) Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L.68/99.-----

ART.15) - A garanzia di tutti i rischi di esecuzione l'appaltatore ha inoltre presentato una apposita polizza assicurativa n._____

rilasciata da _____ con sede a _____ il _____._____

a copertura anche dei danni per responsabilità civile verso terzi durante l'esecuzione.-----

ART.16) - Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto troverà applicazione il Capitolato Generale approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 19/04/2000, n.145 e smi.-----

ART.17) - L'appaltatore elegge domicilio per tutti gli effetti del presente contratto, nel Comune di Savignano sul Rubicone, presso il Responsabile del Settore III° - Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, Pianificazione Territoriale e Ambiente ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione da parte dell'Amministrazione Comunale.-----

ART.18) - Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto, di bollo e della copia del contratto e dei documenti e disegni occorrenti.---

ART.19) - L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e succ. modifiche. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Forlì-Cesena della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.-----

ART.20)- Il presente contratto consta di sette facciate intere e sin qui della presente.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

LA DITTA APPALTATRICE

IL COMUNE DI SAVIGNANO S/R.NE
